

Stečajna masa iza
PS DALMACO d.o.o. u stečaju
OIB: 42148967010
iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3
zastupano po
stečajnoj upraviteljici
Dalmatinskog sabora 3
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Mob. 098/298005
e-mail: ivanka.bosotina@zd.t-com.hr.

Na posl.br. St-359/2018

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

PREDMET: Prijedlog radi zaključenja stečajnog postupka nakon provedbe naknadne
diobe – dostavlja se

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem rješenje naslovnog suda od 05. studenog 2021. godine određen je nastavak stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 289. Stečajnog zakona.

Nastavak stečajnog postupka određen je radi unovčenja stečajne mase i to nekretnine kat. oznake č. zem. 1698/114 upisane u zk.ul.br. 1138 u k.o. Crno, u odnosu na koju je u zemljišnoj knjizi bilo upisano razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6A, OIB:13667298928.

Ranije nije bilo moguće unovčiti naprijed navedu nekretninu koja je činila stečajnu masu iz razloga što se vodilo više sudskih postupak radi utvrđenja prava vlasništva u pogledu naprijed navedene nekretnine. Tek po pravomoćnom okončanju sudskih postupaka pristupilo se unovčenju stečajne mase.

Naprijed navedena nekretnina procijenjena je u vrijednosti od 4.497.085,00 kn a prodana je na 2. elektronskoj javnoj dražbi koju je provela FINA kupcu BA-COMTRGOVINA d.o.o., Prisoje, Prisoje 26a, OIB:15270184486 za iznos od 2.248.542,50 kn.

Sud je u predmetu pod gornjim poslovnim brojem dana 27.kolovoza 2020. godine donio rješenje o namirenju tako da se od diobne mase ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika Stečajna masa iza PS namiruju se prvenstveno Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava i tražbina Razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6A, OIB:13667298928, u iznosu od 2.044.752,21 kuna.

Podneskom od 24. travnja 2020. s sukladno odredbi čl. 254. st. 1. i

st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) sudu sam dostavila obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava tj. nekretnine oznake kat. čest. 1698/114 k.o. Crno, zk. ul. 1138. Navedeni obračun sam dopunila podneskom od 7. svibnja 2020.

U odnosu na postignutu cijenu od 2.248.542,50 kn sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona obračunala sam ukupne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 203.790,29 kn, od čega se iznos od 1.400,00 kn odnosi na troškove 2. javne dražbe Financijske agencije, iznos od 201.452,79 kn odnosio bi se na nagradu stečajne upraviteljice u bruto iznosu s uvećanjem od 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje, te daljnji iznos od 937,50 kn koji se odnosi na troškove koji su dosuđeni društvu Busola d.o.o. u likvidaciji, Zadar temeljem rješenja Općinskog suda u Zadru, poslovni broj Ovr-424/2019.

Nakon pravomoćnosti odluka o namirenju, odluke o određivanju nagrade i naknade troškova stečajne upraviteljice i po dospijeću svih ostalih troškova postupka i obveza stečajne mase.

DOKAZ: IZVODI

Na računu stečajne mase na dan 30. prosinca 2021. godine iskazano je stanje računa u iznosu od 810,48 kn.

Nakon što je određen nastavak stečajnog postupka za Stečajnu masu iza PS DALMACO d.o.o. iz Zadra, Dalmatinskog sabora 3, OIB: 42148967010, sukladno odredbi čl. 289. st.6. Stečajnog zakona dostavljala sam izvješća na propisanom obrascu najmanje jednom u tri mjeseca, koja izvješća su se objavljivala na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Kako je u predmetnom postupku provedena naknadna dioba sukladno odredbi čl. 289. st. 8. Stečajnog zakona predlažem sudu da donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Predlažem da stečajna masa i dalje ostane upisana u sudskom registru, jer još uvijek nije okončan postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru pod posl.br. P-280/2019 po tužbi BUSOLA d.o.o. u likvidaciji IZ Zadra, protiv Grada Zadra i Stečajne mase iza PS DALMACO d.o.o. radi utvrđenja ništavosti ugovora.

GRAD ZADAR i Stečajna masa iza PS DALMACO d.o.o. iz Zadra, u odgovorima na tužbu predložili su odbacivanje tužbe iz razloga što se radi o već presuđenoj stvari budući je između istih stranaka s istim tužbenim zahtjevom već vođen postupak pred Općinskim sudom u Zadru pod posl.br. P-2067/06 te je identičan tužbeni zahtjev odbijen. Trgovački sud u Zadru u predmetu P-280/19 još nije donio odluku u postupku.

Pravomoćnim i ovršnim rješenjem Općinskog suda u Zadru pod posl.br. P-2193/2020 naloženo je BUSOLA u likvidaciji da Stečajnoj masi iza PS Dalmaco d.o.o. iz Zadra nadoknadi parnični trošak u iznosu od 75.000,00 kn, koji iznos se pokušava naplatiti kroz postupka izravne naplate.

U Zadru, 30. prosinca 2021.

Stečajna upraviteljica:

Ivanka Bosotina